«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Председателя Правления
по развитию и обеспечению



_____Карменов А.Т.

«____»_____2021 г.

Техническая спецификация на «Услуги по аренде квартиры» для Заместителя Председателя Правления по экономике и финансам

Услуги по аренде квартиры площадью 115 м^2 -Мангистауская область, г.Актау;

№ п/п	ЕНС ТРУ	Наименование закупаемых товаров, работ и услуг	Краткая характеристика (описание) товаров с указанием СТ РК, ГОСТ, ТУ и т.д.	Ед.изм.	Кол-во
1	682011.900.000000	Услуги по аренде жилых помещений-Квартира в благоустроенном жилом Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 115 $м^2$	Жилое помещение/квартира, с общей площадью не менее 115 $м^2$, находящийся в городе Актау, Мангистауской области. Потенциальный поставщик предоставляет подверждающие документы на право оказания услуг по аренде квартиры (доверенность, договор купли-продажи, свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое и другие документы). Жилье должно быть не требующего капитального и косметического ремонта, с удовлетрворительном санитарно-техническом состоянием, нормальным жизнеобеспечением, с теплоснабжением, водоснабжением, электроснабжением, телефонизацией, без абонентской задолженности на коммунальные услуги, КСК, телевидение, связь. Наличия оборудования (газовой плиты или электроплиты, раковины, ванны или душевой кабины, мойки, унитаза с бочком, запорной арматуры, приборов учета и контроля электричества, горячей и холодной воды.)	услуга	1

- Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату.

- Квартира должна быть полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой.

- В квартире должны быть предметы домашнего обихода.

1. Потенциальный поставщик представляет документы, подтверждающие соответствие требованиям технической спецификации;

2. Потенциальный поставщик представляет подтверждающие документы в случае подписания документа не первым руководителем;

3. Потенциальный поставщик представляет электронную копию лицензии, разрешения (уведомления), патента, свидетельства, сертификата, диплома в бумажном виде или в виде электронного документа, полученные в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, сведения о которых подтверждаются в информационных системах государственных органов (при наличии соответствующего требования в закупочной документации);

4. Потенциальный поставщик представляет справку о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, выданную регистрирующим органом по форме, установленной Министерством юстиции Республики Казахстан либо электронную копию заявления потенциального поставщика, содержащего ссылку на официальный интернет-ресурс государственного органа, выдавшего справку, использующего электронную систему регистрации. Для физических лиц, осуществляющих частное предпринимательство без образования юридического лица - электронную копию выписки из государственного электронного реестра разрешений и уведомлений с указанием идентификационного номера уведомления о начале деятельности либо электронную копию заявления потенциального поставщика, содержащую ссылку на Государственный электронный реестр разрешений и уведомлений либо электронную копию документа о регистрации в качестве субъекта предпринимательства, для временного объединения юридических лиц (консорциум) - электронную копию соглашения о консорциуме и электронные копии справок о государственной регистрации (перерегистрации) участников консорциума

5. Потенциальный поставщик представляет свидетельство о постановке на НДС (при наличии);

6. Потенциальный поставщик, являющийся юридическим лицом, представляет следующие документы:

(1) Приказ о назначении первого руководителя;

(2) Решение о назначении первого руководителя;

(3) Устав;

7. Потенциальный поставщик представляет ценовое предложение в казахстанских тенге;

8. Цена, указанная в прикрепленном ценовом предложении, должна соответствовать цене, указанной на электронной торговой площадке.

Начальник

Административно-хозяйственного отдела **А. Галлямов**